

Propiedad de la tierra y mujer rural.

Estructura de la propiedad desde una perspectiva de género en el territorio: el caso del departamento del Cauca

Grupo de investigación:
Interculturalidad, Estado y Sociedad
(Categoría B en Colciencias)

Línea de investigación aplicada:
Desarrollo Rural y Ordenamiento Territorial

Investigadores/a:
Carlos Duarte, María Catalina Gómez.

Objetivo:

Caracterizar catastral y socioeconómicamente la estructura de la propiedad rural distinguiendo la información de personas naturales según sexo, en el departamento del Cauca.

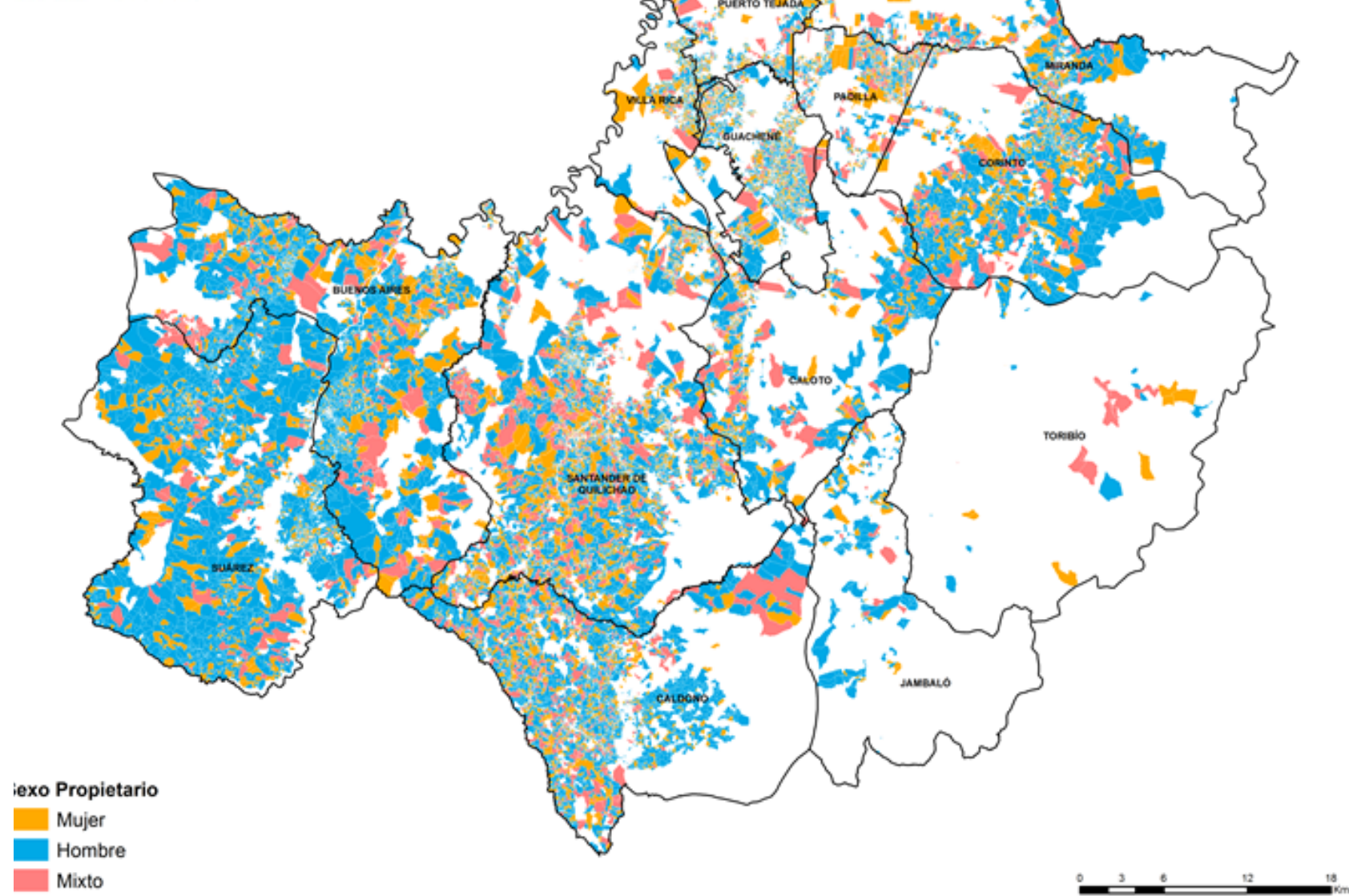
Justificación:

1. No existe una fuente de información oficial sobre los predios rurales en el país que distinga la información según el sexo de propietarios/as.
2. No hay un estudio en el país que dé cuenta de la estructura de la propiedad de la tierra rural según el sexo de la propietaria/o a nivel municipal.
3. Estudiar la tenencia de la tierra de las mujeres rurales es necesario pues se ha demostrado que, ser dueñas o no de los predios implica relaciones diferenciales con respecto a su autonomía económica y, por lo tanto, en distintos escenarios de empoderamiento; por ejemplo, influye en la toma de decisiones sobre el predio y la familia, en las formas de participación política y comunitaria, así como en las formas de ordenar y cuidar los territorios que habitan.

Metodología:

1. Construcción de la variable sexo a partir de los nombres de las y los propietarios reportados en las fichas prediales del Registro Uno del IGAC.
2. Estadísticos descriptivos: coeficientes de Gini (propietarios/as y predios) y tablas descriptivas de los tamaños prediales, donde se da cuenta del número de predios, propietarios/as y área acumulada; a partir de ésta se construyen gráficos de tres ejes.
3. Mapas: a partir de la Base Catastral con los tamaños prediales, figuras de ordenamiento ambiental y social del territorio y con las principales actividades económicas.
4. Análisis de fuentes secundarias para el estudio de municipios tipo.

ISTRIBUCIÓN DE PREDIOS SEGUN SEXO DEL PROPIETARIO
EGIÓN NORTE - DEPARTAMENTO DEL CAUCA

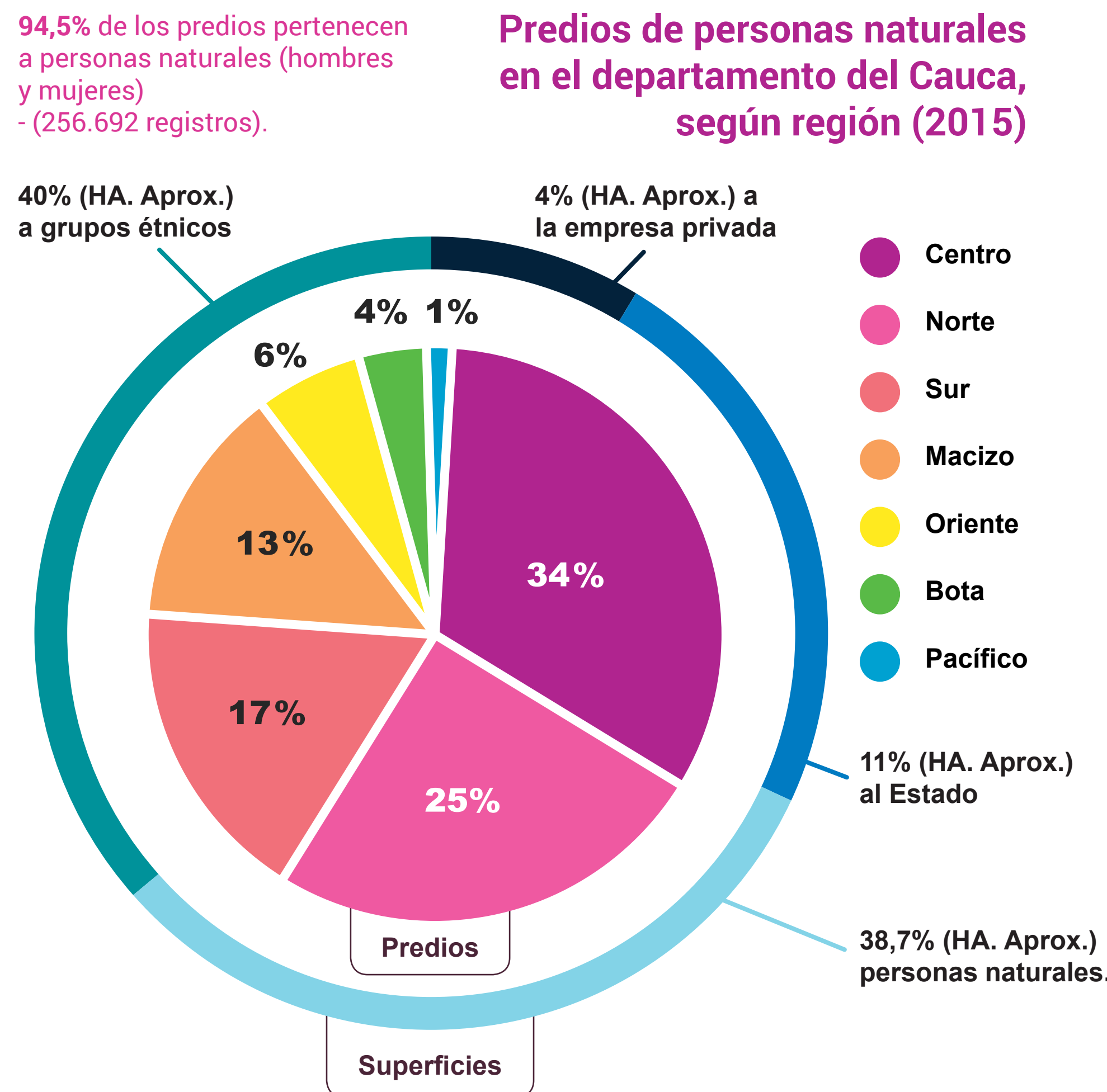


Fuentes para cálculos y mapas: Registros 1 y 2 Y Base Catastral del IGAC

Resultados en el Cauca:

Gráfica 1

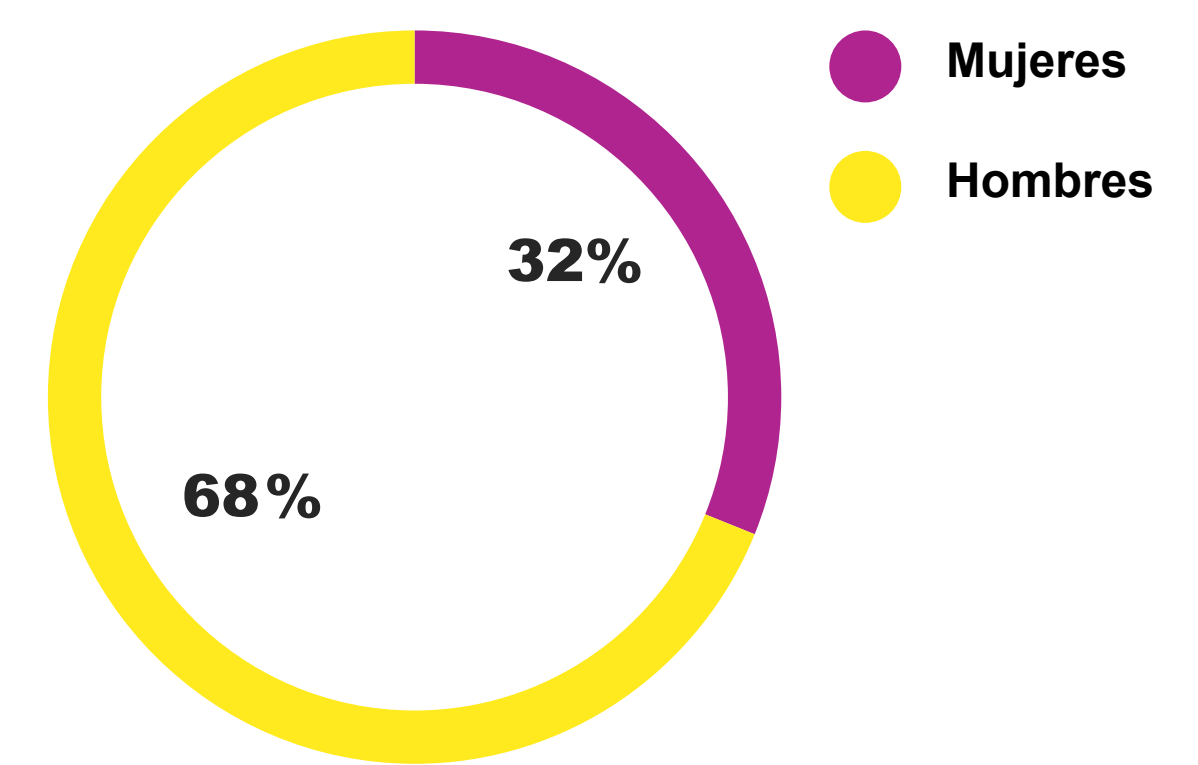
Predios de personas naturales en el departamento del Cauca, según región (2015)



Gráfica 2

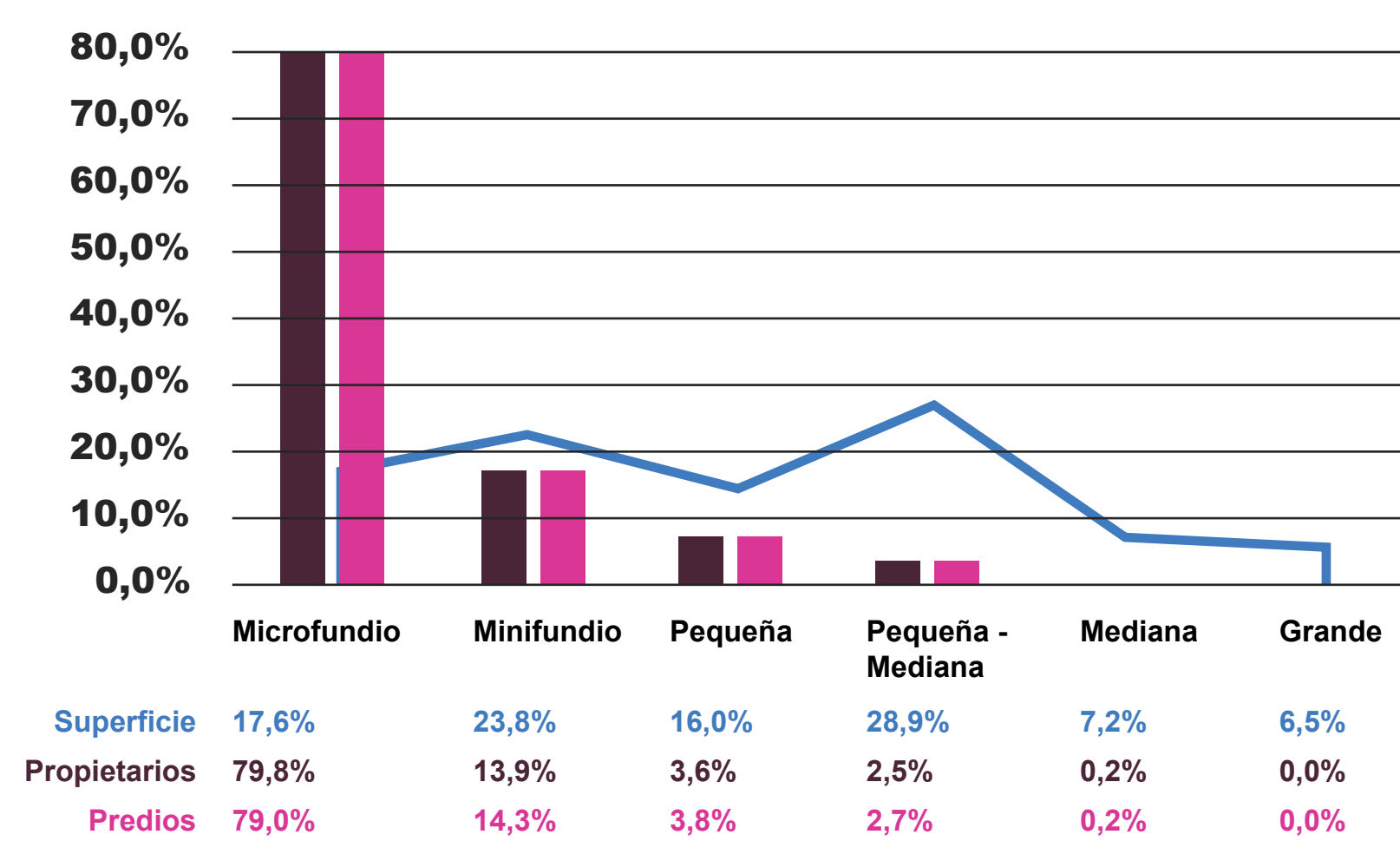
Distribución del área de predios de personas naturales en el Cauca según sexo (2015)

La mayoría de los predios y de la superficie de la tierra de predios privados corresponde a hombres propietarios.



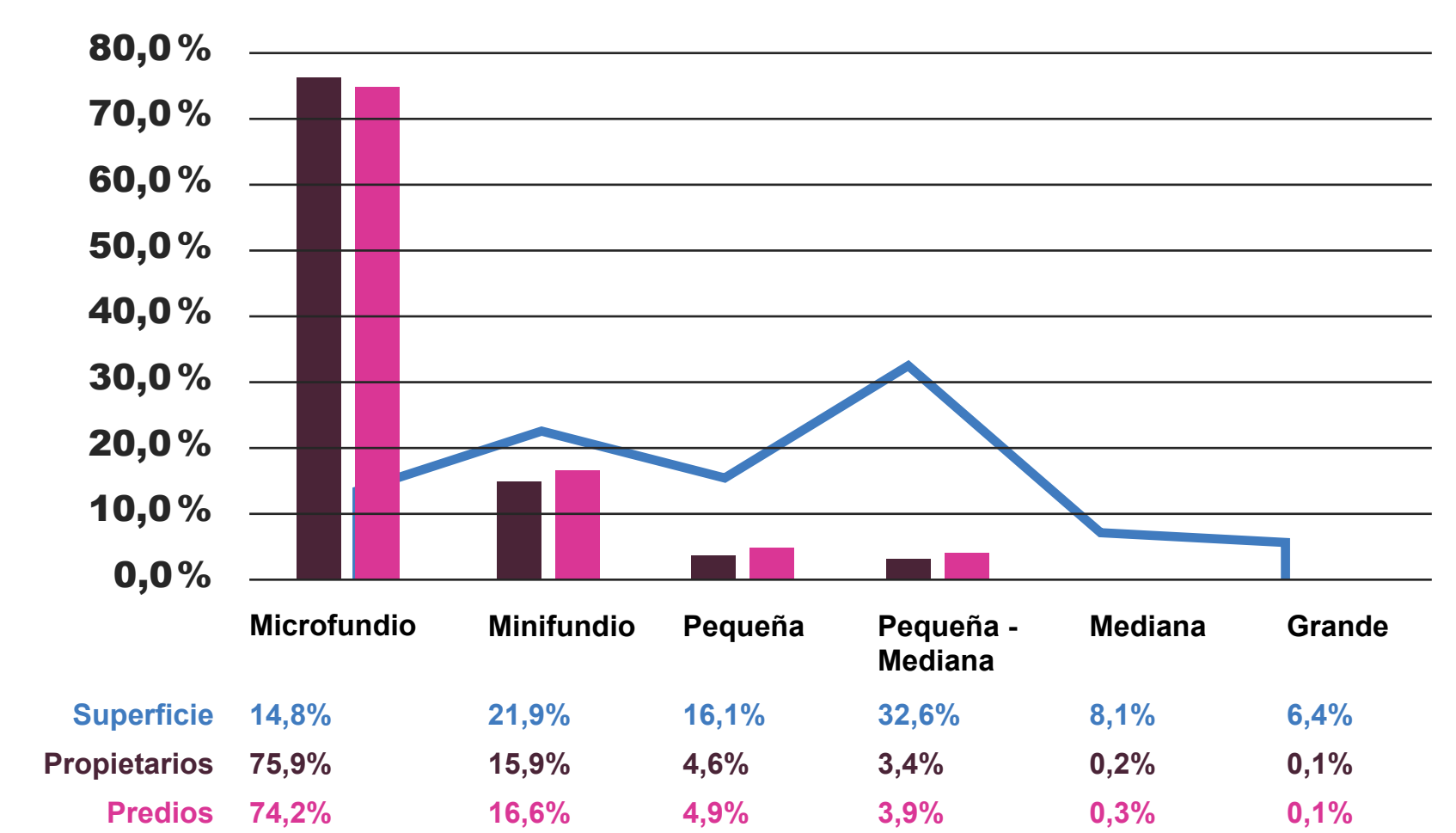
Gráfica 3

Distribución de la superficie de la tierra por personas naturales y tamaños prediales para el departamento del Cauca (2015)



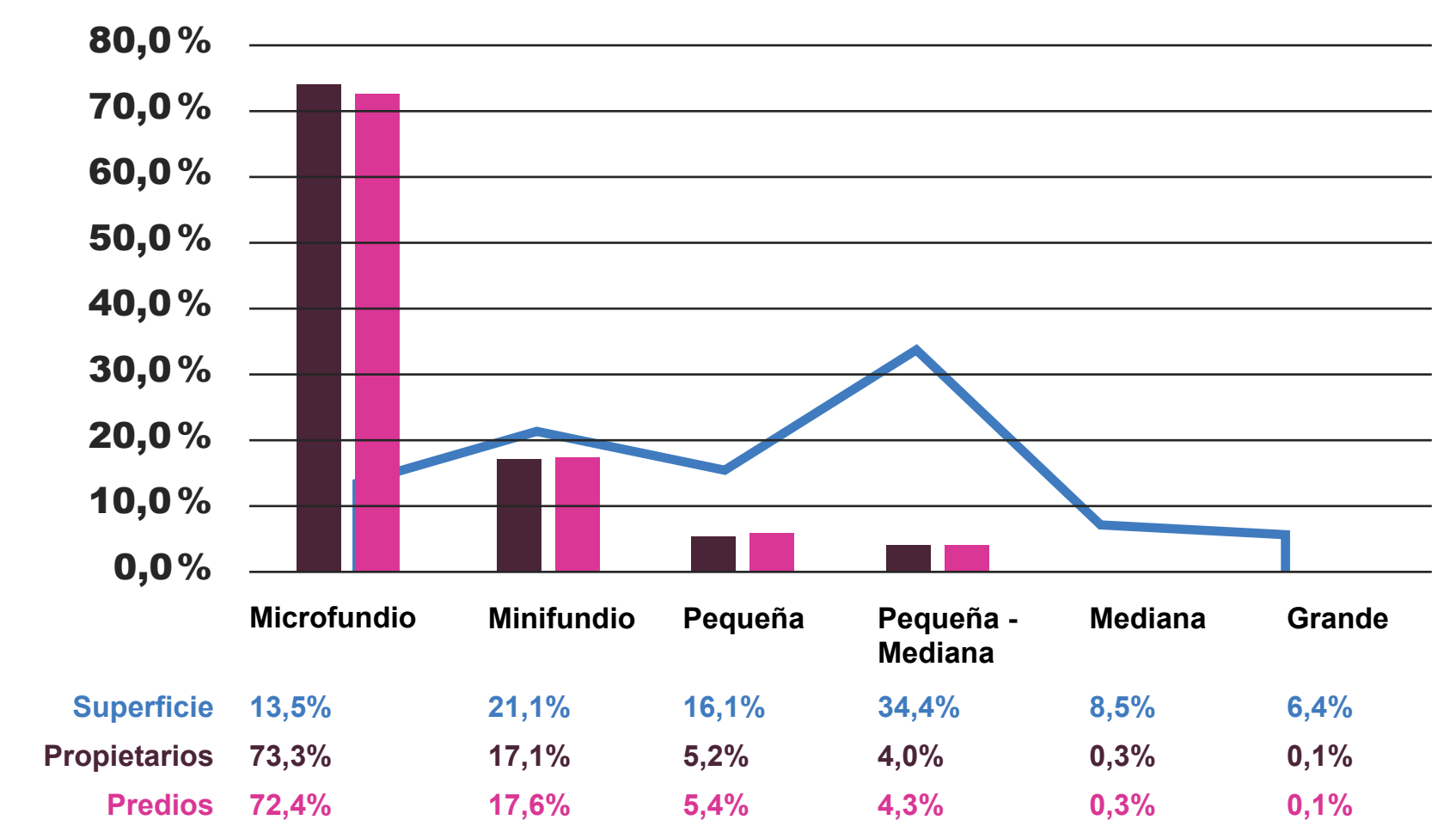
Gráfica 4

Distribución de la superficie de la tierra por mujeres propietarias y tamaños prediales para el departamento del Cauca (2015)



Gráfica 5

Distribución de la superficie de la tierra por hombres propietarios y tamaños prediales para el departamento del Cauca (2015)



Las mujeres propietarias tienden a tener más predios de menores tamaños que los hombres propietarios, a su vez, los hombres cuentan con más predios de mayores tamaños (Gráfico 3, 4 y 5).

Ambas poblaciones comparten la condición de tener una mayoría de predios y propietarios/as con microfundio y una minoría con grandes propiedades, lo que da cuenta de la concentración de la propiedad privada en pocas manos (Gráfico 3, 4 y 5). El coeficiente de gini de tierras es aproximadamente de 0,8.

La tendencia departamental no es la misma a nivel regional ni municipal, lo que da cuenta de la importancia de lograr estudios a distintas escalas territoriales. Encontramos tres tipos de municipios:

Tipología

Municipios tipo 1: donde el área sumada por los hombres propietarios se encuentra por encima del promedio regional.

Municipios del Norte del Cauca

Jambaló

Suárez

Municipios tipo 2: donde hay una distribución del área casi equitativa entre cada grupo de propietarios/as (hombres y mujeres).

Padilla

Puerto Tejada

Municipios tipo 3: donde el área sumada por las mujeres propietarias es superior a la de los hombres y al promedio regional.

Toribio

Villa Rica

Características

- Aproximadamente el 80% de la tierra.
- Rurales.
- Población étnica (afro e indígena) - Resguardos indígenas.
- Minería.

- Urbanos.
- Población afro.
- Industria cañera.

- Aproximadamente el 55% de la tierra.
- Rural y urbano.
- Población étnica (afro e indígena) - Resguardos indígenas.
- Industria cañera.